

# 楚雄彝族自治州住房和城乡建设局 文件 楚雄彝族自治州人民政府扶贫开发办公室 文件

楚住建村〔2019〕5号

---

## 关于下达2019年农村危房改造计划任务的通知

各县市人民政府：

为确保我州2019年农村危房改造“清零”行动按时按质完成，结合我州实际，现将我州2019年4类重点对象、非4类重点对象计划任务下达（详见附件），并就有关事项通知如下：

**一、制定清零方案，明确时间节点。**各县市要紧紧围绕2019年1月锁定的4类重点对象和非4类重点对象危房存量以及动态调整新增危房存量全力以赴抓好农村危房改造和抗震安居工程，认真编制农村危房改造“清零”方案，确保2019年全州危房“清



零”，让农村困难群众住上“安居房”“过上好日子”，实现贫困户脱贫、贫困乡村出列、贫困县摘帽出列的整体脱贫目标。

确保2019年3月底所有任务全部开工建设，确保1月底锁定的4类重点对象危房于今年6月底前“清零”、2019年6月底前动态新增的4类重点对象存量危房于9月底前“清零”，2019年底前完成查缺补漏等扫尾工作。非4类重点对象农村危房改造加固改造、拆除重建任务9月底前全部竣工“清零”，验收入住。

**二、严把政策标准，加强质量监管。**要结合各地实际，坚持以修缮加固为主、坚持拆除重建不扩大改造面积、坚持不提高标准、坚持“一户一方案”、坚持质量标准，严格全过程管控和竣工验收等关键环节，确保改造后的农房达到“安全稳固和遮风避雨”的要求，严禁将改造项目资金大部分用于粉刷，外墙装饰等表面工作，对于达不到要求的要采取措施，限时整改。严格控制新建住房面积，人均建房面积按照规定标准执行，超面积建设的农户，一律不得享受中央和省、州级资金补助。各县市要科学制定补助标准，有上限和下限的控制要求，对于D级危房修缮加固成本已经高于拆除重建成本的，建议拆除重建并控制好面积。

县级住建部门要加大对农村危房改造的技术指导和工程质量安全技术服务，配合乡镇人民政府做好工程质量安全技术培训，让建房农户掌握基本的工程质量安全技术。危房改造完成后，县级住建部门要及时指导乡镇按照住建部印发的《农村危房改造基本安全技术导则》和省住房城乡建设厅印发的《云南省脱贫攻坚



坚 4 类重点对象农村危房改造工程竣工验收管理大纲》《云南省农村危房改造修缮加固技术验收指南》以及《楚雄州住房和城乡建设局关于印发楚雄州农村危房改造工程竣工验收办法（试行）的通知》（楚住建村〔2018〕12号）开展竣工验收工作，确保贫困户住房安全有保障，同时要配合财政部门及时按标准兑付补助资金。

**三、健全工作机制，聚焦作风整治。**要进一步健全完善调度、督导、通报等工作机制，对标对表，压实责任，坚持每月召开一次调度会，每月通报一次工作进度和存在问题，加强督导工作力量，紧扣时间节点，倒排工期，加大督促检查力度，确保年度目标任务如期完成。要振奋精神，严守纪律，坚决打赢打好作风攻坚战，扎实开展扶贫领域腐败和作风问题专项治理，加大农村危房改造领域执纪问责力度，主动接受纪检监察、审计和社会监督，严防截留挪用资金、弄虚作假、优亲厚友等违法违纪行为发生，把好事办好、实事办实。

联系人及电话：

州住建局 张晋瑜 0878——3017924（传真）

州扶贫办 李 德 0878——3025779

附件：1.2019 年度农村危房改造和抗震安居工程建设 4 类重点对象危房改造下达计划分配表

2.2019 年度农村危房改造和抗震安居工程建设非 4 类

重点对象危房改造下达计划分配表

楚雄州住房和城乡建设局



楚雄州人民政府扶贫开发办公室



2019年3月13日

---

抄送：州委李副书记，州人大李志勇副主任，州人民政府周兴国、李林波副州长，莫绍周、严涛聪副秘书长；州委办、政府办、州财政局、州审计局；各县市住建局、扶贫办。

---

楚雄州住房和城乡建设局办公室

2019年3月13日印发

---



附件 1:

## 2019 年度农村危房改造和抗震安居工程建设 4 类重点对象危房改造下达计划分配表

县 市	2019 年预下达计 划任务数 (户)	2019 年第一次下达 计划任务数 (户)	2019 年合计任务 数 (户)
楚雄市	1298	1631	2929
双柏县	69	274	343
牟定县	0	0	0
南华县	0	0	0
大姚县	1040	111	1151
永仁县	169	32	201
元谋县	230	1141	1371
武定县	2594	1231	3825
禄丰县	2386	0	2386
合计	7786	4420	12206

备注：资金参考《楚雄州财政局 楚雄州住房和城乡建设局关于下达 2019 年度农村危房改造州级配套三项补助资金的通知》（楚财社〔2019〕35 号）



## 2019 年度农村危房改造和抗震安居工程建设 非 4 类重点对象危房改造下达计划分配表

序号	县市	2019 年非 4 类重点对象危房下达任务数 (户)
1	楚雄市	8744
2	元谋县	793
3	武定县	4843
4	禄丰县	5779
合计		20159

备注：资金参考《楚雄州财政局 楚雄州住房和城乡建设局关于下达 2019 年度农村危房改造州级配套三项补助资金的通知》（楚财社〔2019〕35 号）