

楚雄州住房和城乡建设局

楚雄州住房和城乡建设局关于核准南华县 镇南院子建设项目—酒店初步设计的决定

楚住建设许（2023）30号

南华海烨旅游地产开发有限公司：

按照《中华人民共和国行政许可法》《云南省建设工程勘察设计管理条例》《云南省建设工程造价管理条例》《云南省城市建设管理条例》《云南省建设工程抗震设防管理条例》相关政策规定。根据你单位报送的南华县镇南院子建设项目—酒店初步设计文件，经我局组织有关专家对该项目初步设计进行审查评审，并经设计单位修改完善，现批复如下：

一、项目初步设计文件编制章节和内容深度基本符合《建筑工程设计文件编制深度规定（2016年版）》（建质函〔2016〕247号）的规定，建筑布局及功能基本合理，技术措施基本可行，编制了初步设计概算，原则同意该工程初步设计。

二、项目初步设计总建筑面积12040.7平方米，投资总概算7292.31万元。设计规模和内容及投资符合南华县发展和改革局《云南省固定资产投资项目备案证》（项目代码：2201-532324-04-01-861403）和南华县《建设工程规划许可证》（建

字第南华县 202200014 号) 的规定, 政策性审查符合有关规定。

三、存在问题, 请认真按照专家组评审会议提出的《南华县镇南院子建设项目—酒店初步设计文件评审会专家组意见》对照国家现行规范、标准及概算编制的规定要求, 在施工图设计阶段进行修改完善。

四、请严格按照民用建筑节能设计强制性标准和绿色建筑强制推广政策的要求, 进一步优化施工图设计, 并严格按照国家基本建设程序组织实施, 确保工程质量和安全。

附件: 南华县镇南院子建设项目—酒店初步设计文件评审会
专家组意见

楚雄州住房和城乡建设局

2023年9月11日

